

PROPRIETÀ O AVENTI TITOLO

SOCIETÀ SERENA RE SRL.
VIA DANTE, 45 20851
LISSONE (MB)
P.I. 07001540967

LEGALE RAPPRESENTANTE
ESPOSITO FRANCESCO
C.F. SPSFNC68H27B162H

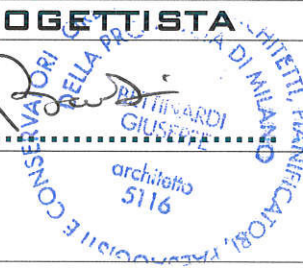
COMUNE DI ARESE

IL PROPRIETARIO

S. Naimor Maurizio

IL PROGETTISTA

Giuseppe Bettinardi



DATA

GIUGNO 2017

ALLEGATO

C

PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO ART. 20 NTA PGT
VIA SENATO N. 8 - ARESE (MI) - FOGLIO 6 MAPP. 1489-1490-1491

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

PROGETTISTA:

ARCHISTAFF

architetti associati

arch. bettinardi giuseppe
arch. naimormaurizio
arch. nozza paolo

ARCH. BETTINARDI GIUSEPPE
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 3
20020 ARESE - MILANO
EMAIL STUDIO@ARCHISTAFF.IT
PEC BETTINARDI.5116@DAMILANO.IT
TEL. 02-99760244 FAX. 0299760257

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Milano

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Dezuanni Simone
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Milano N. 8830

Comune di Arese	Protocollo n. MI0072298 del 23/02/2018
Sezione: Foglio: 6 Particella: 1489	Tipo Mappale n. 61779 del 14/02/2018
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



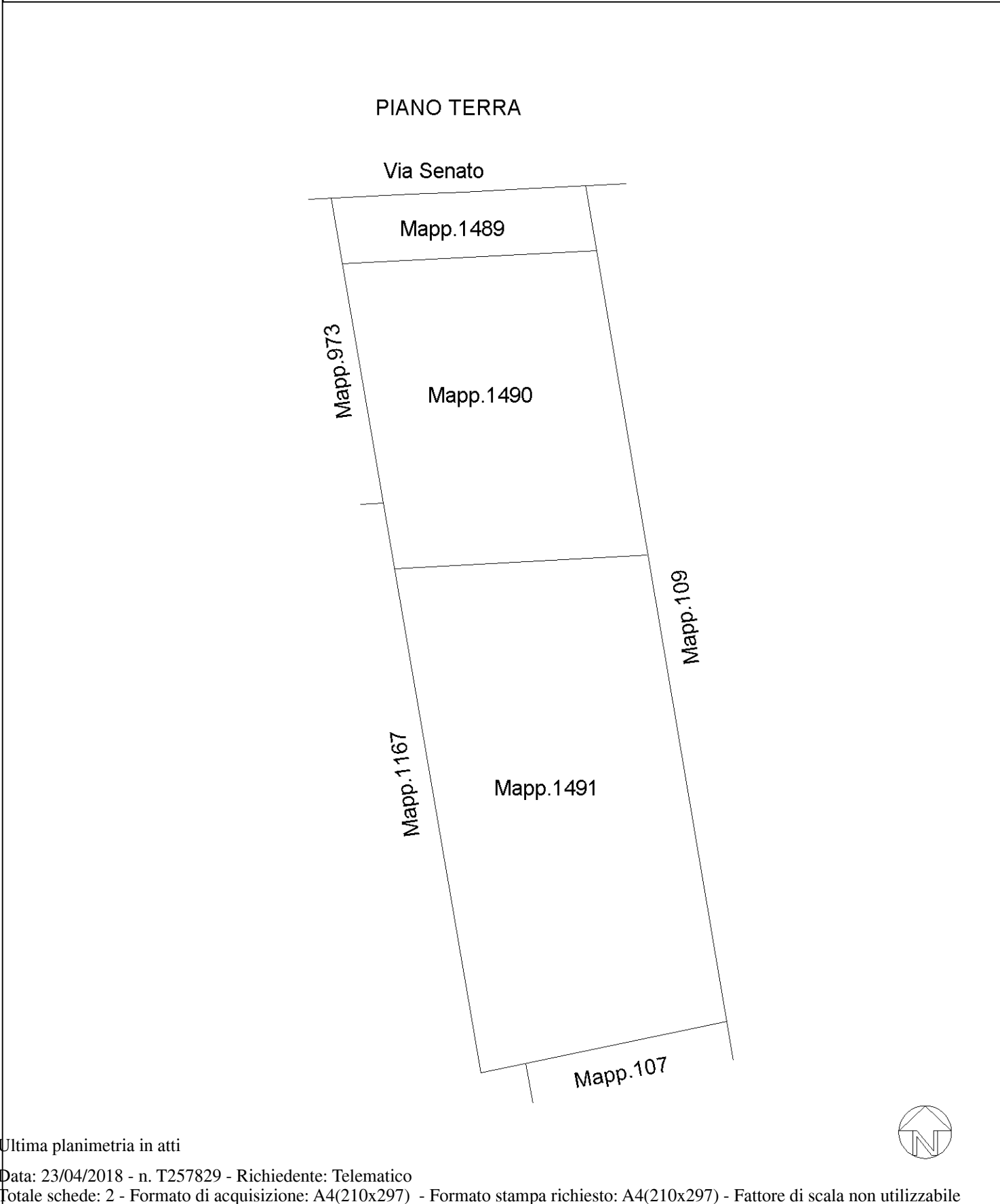
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/04/2018 - Comune di ARESE (A389) - < Foglio: 6 - Particella: 1489 - Elaborato planimetrico >

Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Milano

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Dezuanni Simone	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Milano	N. 8830

Comune di Arese	Protocollo n. MI0072298 del 23/02/2018
Sezione: Foglio: 6 Particella: 1489	Tipo Mappale n. 61779 del 14/02/2018
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	



Ufficio provinciale di: MILANO - Territorio

Protocollo: 2018/61779

Data: 14/02/2018

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 2

Dati generali del tipo

Comune	ARESE	Sez. Censuaria	
Foglio	6	Particelle	236
Tecnico	DEZUANNI SIMONE	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	MILANO		

Esiti dell'aggiornamento censuario
Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Frazionamento

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m ²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	236	000			00000	20	70	SR			282		0	0	NO
V	236	000			00000	11	72	SR			000		0	0	NO
C		000	a	1489	00000	01	55	SN			000		0	0	NO
C		000	b	1490	00000	07	43	SR			000		0	0	NO

Mappale

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m ²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	236	000			00000	11	72	SN			000		0	0	NO
S	236	000			00000	00	00				000				
C		000	a	1491	00000	11	72	SN			282		0	0	NO

Ufficio provinciale di: MILANO - Territorio

Protocollo: 2018/61779

Data: 14/02/2018

Codice file PREGEO:

Pag. 2 di 2

Dati generali del tipo

Comune	ARESE	Sez. Censuaria	
Foglio	6	Particelle	236
Tecnico	DEZUANNI SIMONE	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	MILANO		

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO FRAZIONAMENTO E MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0059742/2018 del 14/02/2018 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo mappale n.: **2018/MI0061780**Data di approvazione: **14/02/2018**Protocollo frazionamento n.: **2018/MI0061779**Data di approvazione: **14/02/2018**Il Tecnico: **APPROVAZ. AUTOMATICA**Il Direttore dell'Ufficio: **ANTONIO PELUSO**
(Responsabile del procedimento)

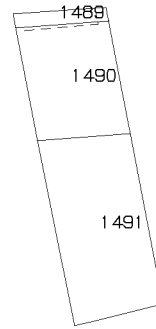
Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 22367

Data di richiesta del servizio: 14/02/2018

Riscossi € 158.00 di cui € 28 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 130 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2018/61779 del 14/2/2018



N=5043200

E=1506300

3 Particelle: 1489,1490,1491

Comune: ARESE
Foglio: 6
Richiedente: DEZUANNI SIMONE
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
14-Feb-2018 15:45:19
Prot. n. MI61779/2018

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MI0072298	Comune di ARESE (Codice: C1AP)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 00008476A		
Operatore: LBNPTR	Unità a destinazione ordinaria n.: -	Unità in variazione n.: -
	Tipo Mappale n.: 61779/2018	Unità a dest.speciale e particolare n.: 3
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in costituzione n.: 3
	Motivo della variazione: DEMOL. TOTALE FABBR.-COST. AREE URB	Unità in soppressione n.: 1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		6	236									
2	C		6	1489		VIA SENATO n. 8, p. T		F01	U		155	0,00	
3	C		6	1490		VIA SENATO n. 8, p. T		F01	U		743	0,00	
4	C		6	1491		VIA SENATO n. 8, p. T		F01	U		1172	0,00	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2018

Dati della richiesta	PERRARO ISABELLA
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di ARESE (Codice: A389) Provincia di MILANO PERRARO ISABELLA nata a MILANO il 21/03/1969 C.F.: PRRSLL69C61F205P

1. Unità Immobiliari site nel Comune di ARESE(Codice A389) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		6	1489				area urbana		155 m ²			VIA SENATO n. 8 piano: T; VARIAZIONE del 21/02/2018 protocollo n. MI0072298 in atti dal 23/02/2018 DEMOL. TOTALE FABBR.-COST. AREE URB (n. 20908.1/2018)	
2		6	1490				area urbana		743 m ²			VIA SENATO n. 8 piano: T; VARIAZIONE del 21/02/2018 protocollo n. MI0072298 in atti dal 23/02/2018 DEMOL. TOTALE FABBR.-COST. AREE URB (n. 20908.1/2018)	
3		6	1491				area urbana		1172 m ²			VIA SENATO n. 8 piano: T; VARIAZIONE del 21/02/2018 protocollo n. MI0072298 in atti dal 23/02/2018 DEMOL. TOTALE FABBR.-COST. AREE URB (n. 20908.1/2018)	

Totale: m² 2070 Rendita:



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/02/2018 - Ora: 08.58.37

Fine

Visura n.: T12072 Pag: 2

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2018

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRARO Isabella nata a MILANO il 21/03/1969	PRRSLL69C61F205P*	(2) Nuda proprieta` per 1/4
2	PERRARO Maura nata a MILANO il 01/11/1971	PRRMRA71S41F205B*	(2) Nuda proprieta` per 1/4
3	TESTA Maria Albina nata in ETIOPIA il 02/02/1939	TSTMLB39B42Z315E*	(1) Proprieta` per 2/4
4	TESTA Maria Albina nata in ETIOPIA il 02/02/1939	TSTMLB39B42Z315E*	(8) Usufrutto per 2/4

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria